

# L'aire urbaine de Lyon

**Question clé** Quels espaces composent l'aire urbaine ?  
Quelles dynamiques les caractérisent ?



## A Lyon, une aire urbaine en plein essor

### 1 Étalement urbain et déplacements quotidiens

Entre 1954 et 2015, la population de l'aire urbaine de Lyon est passée de 930 000 à 2,6 millions d'habitants. Dans les années 1950-1960, la croissance démographique a lieu essentiellement dans le centre de l'agglomération et dans la proche périphérie où de grands ensembles<sup>1</sup> sont construits.

Puis, à partir des années 1970, ce sont les communes périurbaines qui se développent, toujours de plus en plus éloignées de l'agglomération. La couronne périurbaine de l'agglomération lyonnaise se situe maintenant à une distance moyenne de 40-45 km, contre 15 km dans les années 1990.

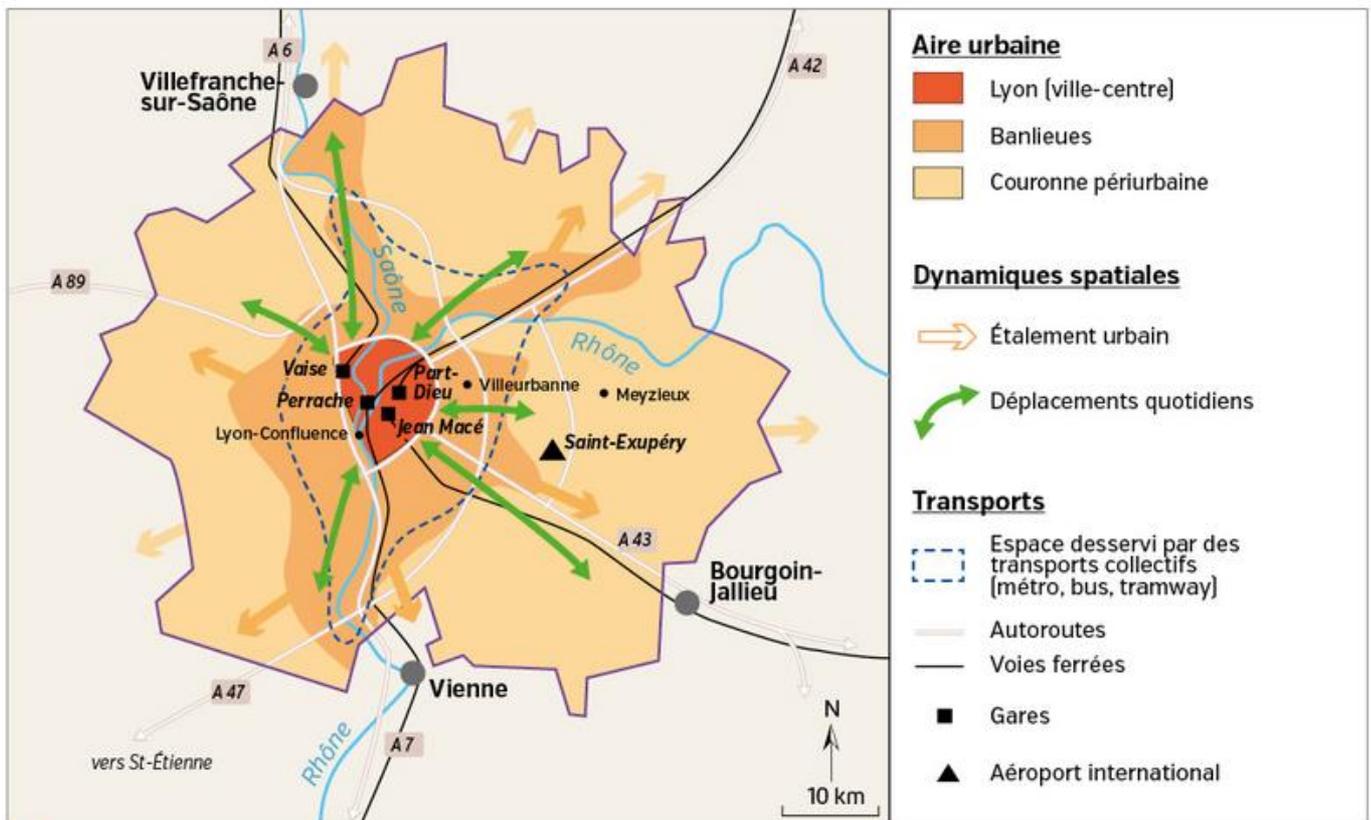
Beaucoup de ménages sont contraints de s'éloigner de plus en plus en raison d'une hausse des prix des terrains, contribuant ainsi à l'étalement urbain et à l'allongement des trajets domicile-travail.

■ D'après le Schéma de cohérence territoriale (Scot) de l'agglomération lyonnaise, 2010.

1. Logements collectifs dans des tours ou barres d'immeubles situés en banlieue des grandes villes.

### CHIFFRES CLÉS

- ➔ **Grand Lyon Métropole**
  - 1,3 million d'habitants.
  - 59 communes réparties sur 538 km<sup>2</sup>.
- ➔ **Aire urbaine de Lyon**
  - 2,6 millions d'habitants.
  - 514 communes réparties sur 6 000 km<sup>2</sup>.



### 2 L'aire urbaine lyonnaise

### 3 Paroles d'habitants

#### a. Safia, de Lyon

« Avec mon conjoint, nous avons la chance d'habiter dans le centre de Lyon et de pouvoir nous rendre au travail, pratiquer nos loisirs (cinéma, sport...) en transport en commun ou à vélo. »

■ *Grand Lyon Magazine* n° 36, février 2012.

Le centre-ville de Lyon, place Jules-Ferry (2014)



Le quartier Gratte-ciel à Villeurbanne (2015)

#### b. Pierre, de Villeurbanne

« Ici, on parle de "blocs" : ce sont ces hauts immeubles aux toits en gradins de près de 20 étages. Les gens gardent un rapport un peu villageois, avec les commerçants notamment. Aujourd'hui, on a des revenus élevés qui cohabitent avec des revenus plus bas et une plus grande disparité culturelle. Certains le vivent mal. »

■ D'après *Rue 89-Lyon*, 17 juin 2014.



Des lotissements à Meyzieu (2013).

#### c. Jean-Marc, de Meyzieu

« C'est Meyzieu qui offrait le meilleur rapport qualité-prix pour habiter dans une maison. J'ai découvert avec surprise la rapidité du tram pour aller travailler. Quant à ma femme, elle apprécie le côté vert de la ville et ses pistes cyclables. »

■ D'après *Le Progrès*, septembre 2015.

## B Lyon, une métropole internationale attractive

### 4 La Part-Dieu : un centre d'affaires

Lyon Part-Dieu est le cœur stratégique de la métropole lyonnaise et l'un des moteurs de son attractivité à l'échelle nationale et européenne. Lyon Part-Dieu se positionne comme un lieu d'échanges traversé par un demi-million de déplacements chaque jour : réseau de transports en commun (métro, tramway, lignes de bus), stations vélo<sup>1</sup>, taxis, gare routière.

Construit autour de la gare TGV, en liaison directe avec Paris et l'Europe, le quartier de Lyon Part-Dieu s'est imposé comme le deuxième pôle tertiaire et de décision français. Plus de 2 200 établissements y emploient quelque 45 000 salariés, sur près d'1 million de m<sup>2</sup> de bureaux.

■ [www.grandlyon.com](http://www.grandlyon.com), 2016.

1. Service de location de vélos développé par la métropole Grand Lyon.



### 5 Le bâtiment d'Euronews (chaîne internationale d'information), quartier Lyon-Confluence, 2016

L'aménagement de ce nouveau quartier, au cœur de Lyon, a pour objectif de doubler la surface du centre-ville.

### 6 Un entrepreneur analyse le pouvoir d'attraction de Lyon

*Jean-Yves Ortholand, président de la société Edelris.*

Lyon, c'est la ville où j'ai fait mon doctorat, où j'ai décroché mes premiers jobs et où j'ai créé mon entreprise de recherche et de services en chimie médicinale, Edelris, qui fête cette année ses 10 ans.

En 10 ans, j'ai vu la filière des sciences de la vie progresser fortement, notamment grâce à la création du 1<sup>er</sup> pôle santé français Lyonbiopôle. Ce n'est pas un hasard : ici, à Lyon, nous avons la chance d'avoir une concentration fabuleuse d'acteurs, avec des grands groupes mondiaux, des structures académiques et tout un tissu de biotechs<sup>1</sup>. C'est un atout colossal ! Je nous souhaite de continuer à avancer tous ensemble !

■ ONLYLYON, 2015.

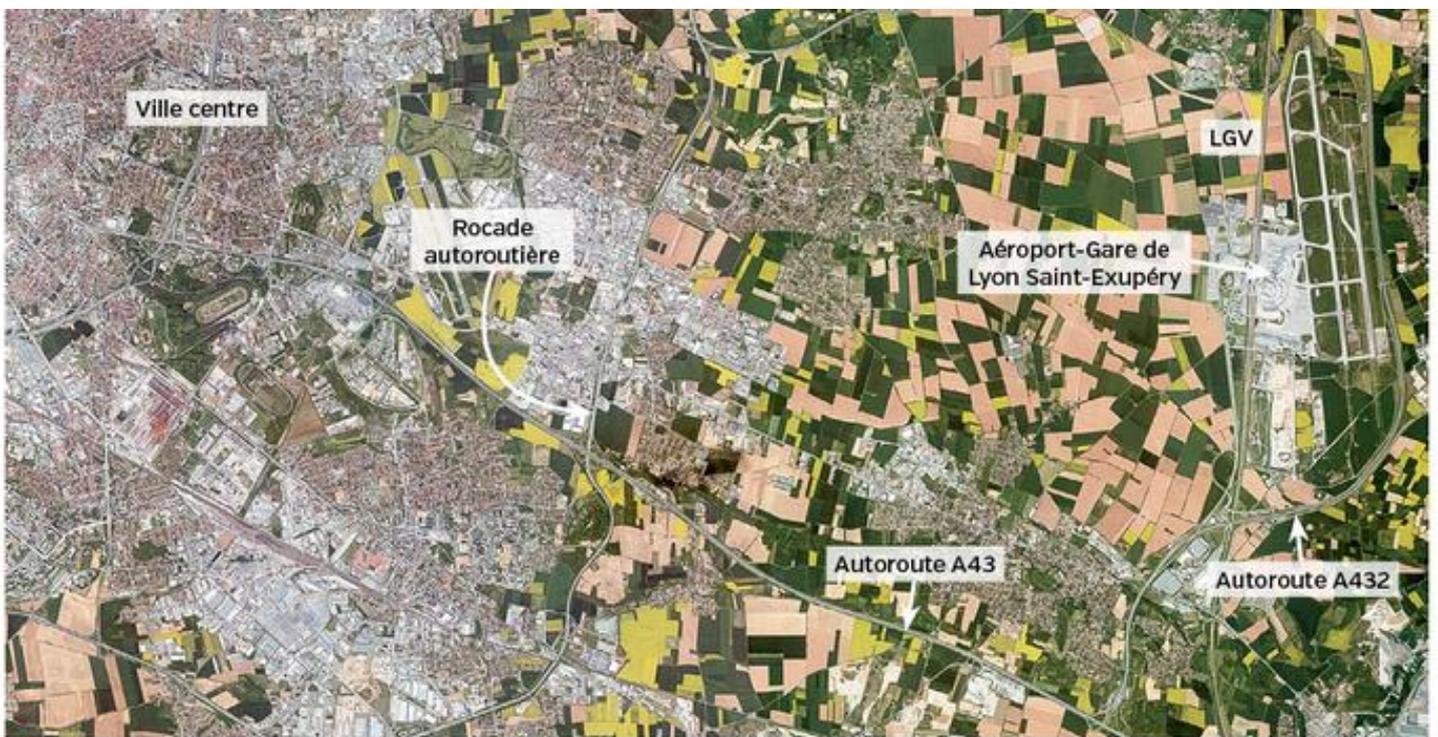
1. Entreprises développant de nouveaux produits pour la santé, la qualité et la sécurité de l'alimentation et la protection de l'environnement.

Affiche parue à l'occasion de la campagne de communication émise par la Communauté urbaine de Lyon, 2015.

**ONLY LYON** LA MÉTROPOLE

**ADDICTED TO LYON**  
[www.economie.grandlyon.com](http://www.economie.grandlyon.com)

**Jean-Yves Ortholand, PDG d'Edelris**  
Lyon c'est la ville où j'ai fait mon doctorat, où j'ai décroché mes premiers jobs et où j'ai créé mon entreprise de recherche et de services en chimie médicinale, Edelris, qui fête cette année ses 10 ans.  
En 10 ans, j'ai vu la filière des sciences de la vie progresser fortement, notamment grâce à la création du 1<sup>er</sup> pôle santé français Lyonbiopôle. Ce n'est pas un hasard : ici à Lyon, nous avons la chance d'avoir une concentration fabuleuse d'acteurs, avec des grands groupes mondiaux, des structures académiques et tout un tissu de biotechs. C'est un atout colossal ! Je nous souhaite de continuer à avancer tous ensemble !



## 7 Lyon-Saint-Exupéry : un carrefour multimodal

### CHIFFRES CLÉS

- ➔ **15 000** créations d'entreprises par an.
- ➔ **Ville la plus attractive pour les cadres en France.**
- ➔ **6 millions** de visiteurs accueillis en 2014, dont environ 20 % d'étrangers.
- ➔ **130 000** étudiants, dont 10 % d'étrangers.

### VOCABULAIRE

- ▶ **Carrefour multimodal**  
Lieu qui concentre différents moyens et réseaux de transport connectés entre eux.
- ▶ **Pôle tertiaire**  
Espace concentrant les activités de services et de commandement. Il attire chaque jour les flux de travailleurs.